

Dubois Jean



TOITURE TUILE MÉCANIQUE

# RAPPORT DE DIAGNOSTIC AERIEN

3 place de la république 69510 MESSIMY

jean.dubois@exemple.fr

Ref. OLD-2026-001 | 18/02/2025

SURFACE <b>192M<sup>2</sup></b>	N° EXPLOITANT UAS <b>FRAkv0lm96v4cxxr</b>	ALTITUDE <b>35m</b>
PHOTOS <b>4</b>	METEO <b>Ensoleillée - vent faible</b>	TELEPILOTE <b>François FABRE</b>



## PLAN D'ENSEMBLE

*3 place de la république 69510 MESSIMY*

## SYNTHESE DES DESORDRES

Co de	Localisation	Niveau	Description	Preconisation
D01	Panneaux solaire versant Nord	<b>URGENT</b>	Perte potentielle d'efficacité des panneaux solaires versant Nord	Suite aux récentes pluies, les panneaux solaires devraient être nettoyés à l'eau douce et ...
D02	Cheminée versant ouest	<b>VIGILANCE</b>	Fissure de 25cm sur le montant de la cheminée	
D03	Noues et cheminée Versant Sud	<b>OK</b>	RAS	

**1 URGENT(S)****1 A SURVEILLER****1 CONFORME(S)**

## CONCLUSION GENERALE

Panneaux solaires à nettoyer Vigilance sur la fissure cheminée

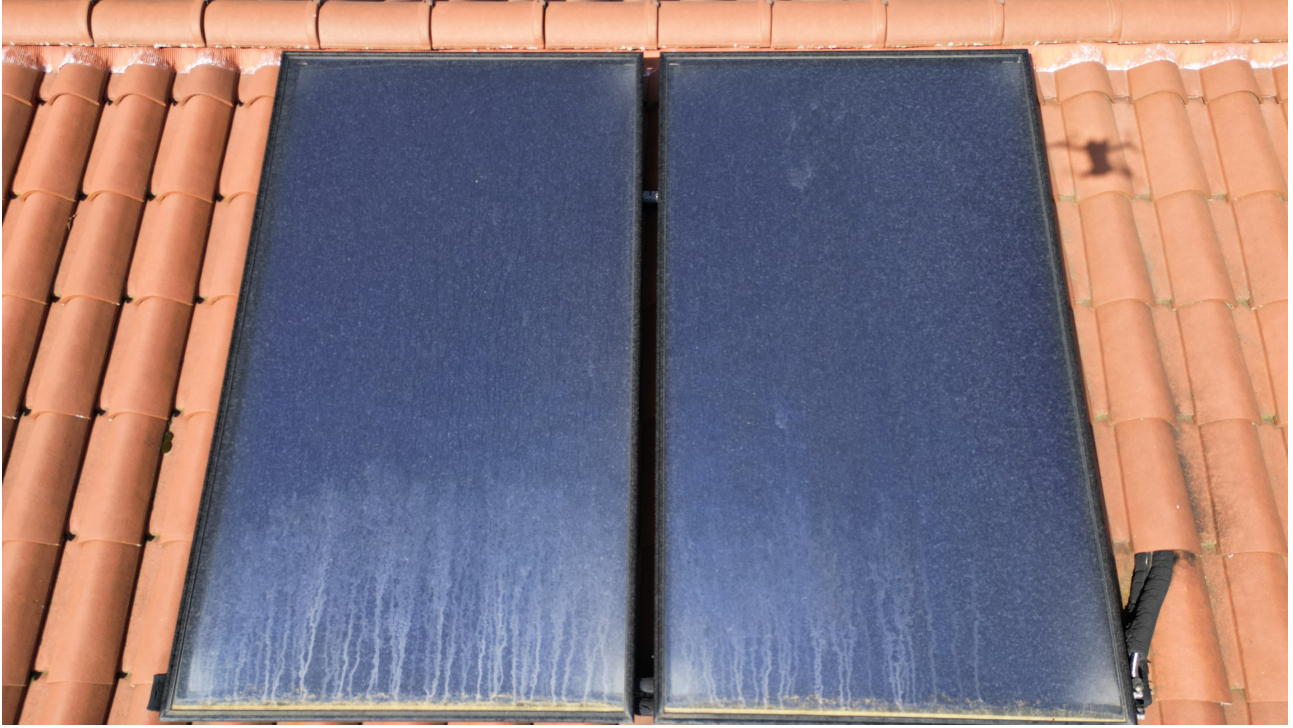
### PHOTOS EN HAUTE RESOLUTION

Les photos originales en haute résolution sont disponibles sur demande.

Contactez-nous à [contact@ouest-lyon-drone.fr](mailto:contact@ouest-lyon-drone.fr) pour recevoir le lien de téléchargement.

**D01 — Panneaux solaire versant Nord**

**URGENT**



*LOCALISATION*

Panneaux solaire versant Nord

*DESCRIPTION*

Perte potentielle d'efficacité des  
panneaux solaires versant Nord

*PRECONISATION*

Suite aux récentes pluies, les  
panneaux solaires devraient  
être nettoyés à l'eau douce et  
sans outil "mécanique"

**D02 — Cheminée versant ouest**

**VIGILANCE**



*LOCALISATION*  
Cheminée versant ouest

*DESCRIPTION*  
Fissure de 25cm sur le montant de  
la cheminée

*PRECONISATION*

**D03 — Noues et cheminée Versant Sud**

**OK**



*LOCALISATION*

Noues et cheminée Versant Sud

*DESCRIPTION*

RAS

*PRECONISATION*

## INFORMATIONS LEGALES ET SIGNATURE

### A PROPOS DE CETTE INSPECTION

**Date :** 18/02/2025 · **Adresse :** 3 place de la république 69510 MESSIMY

**Meteo :** Ensoleillée - vent faible · **N° Exploitant UAS :** FRAkv0lm96v4cxxr · **Altitude :** 35m

**Nombre de photos :** 4

**Limites de la mission :** Ce rapport est établi sur la base d'une inspection visuelle aérienne exclusivement. Il ne saurait se substituer à un diagnostic structurel approfondi. Certains désordres non décelables depuis les airs (état de la sous-toiture, intégrité de la charpente masquée, défauts d'étanchéité interne) ne peuvent être identifiés par cette méthode. L'analyse par drone constitue une aide à la décision complémentaire à une expertise de terrain.

**Validite :** Ce rapport est valable 6 mois à compter du 18/02/2025. Tout événement exceptionnel survenu après l'inspection invalide les conclusions.

**François FABRE** · Ouest Lyon Drone

SIRET : 101 656 072 00010

Télépilote certifié CATS délivré par la DGAC - Assure Allianz RC Pro

Tel : 06 32 58 83 02 · [contact@ouest-lyon-drone.fr](mailto:contact@ouest-lyon-drone.fr) · [ouestlyondrone.fr](http://ouestlyondrone.fr)

Rapport établi par **François FABRE**,  
Télépilote certifié DGAC — 18/02/2025

Signature :

### PHOTOS EN HAUTE RESOLUTION

Les photos originales en haute résolution sont disponibles sur demande.

Contactez-nous à [contact@ouest-lyon-drone.fr](mailto:contact@ouest-lyon-drone.fr) pour recevoir le lien de téléchargement.

*Ce rapport est confidentiel. Il est établi exclusivement pour **Dubois Jean** et ne peut être transmis à un tiers sans accord écrit de François FABRE.*